

**Негосударственное образовательное частное учреждение
дополнительного профессионального образования
«Научный центр повышения квалификации, качества и
безопасности»
(НОЧУ ДПО «НЦ ПКБ»)**

***УТВЕРЖДЕНО В
НОВОЙ РЕДАКЦИИ:
Приказом директора
от 29.06.2018 г. № 12-18***

**Дополнительная профессиональная образовательная
программа повышения квалификации
«Теория и практика определения стоимости проектных и
изыскательских работ. Работа с системой ПИР»**

**МОСКВА
2018**

№ п/п	Наименование раздела программы	№ стр.
1	Пояснительная записка	3
2	Учебно-календарный план дополнительной профессиональной образовательной программы	5
3	Организационно-педагогические условия реализации дополнительной профессиональной образовательной программы	7
4	Список используемой и рекомендованной литературы по дополнительной профессиональной образовательной программе	8
5	Оценочные материалы по дополнительной профессиональной образовательной программе	11

1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Тип дополнительной профессиональной программы: программа повышения квалификации (далее - программа).

Программа направлена на: повышение профессионального уровня в рамках имеющейся квалификации и получение новой компетенции, необходимой для профессиональной деятельности.

К освоению программы допускаются: лица, имеющие высшее или среднее профессиональное образование; лица, получающие высшее образование.

Срок освоения программы: 32 часа. Срок освоения может определяться договором об образовании по согласованию с заказчиком при реализации обучения по отдельным модулям программы.

Форма обучения: очная, заочная (с применением дистанционных образовательных технологий).

Категория обучающихся: специалисты экономических, сметно-договорных, планово-финансовых отделов строительных компаний, проектных институтов, СМУ и отделов капитального строительства.

Формы аттестации обучающихся: промежуточная аттестация (после освоения соответствующего модуля программы), итоговая аттестация.

Документ о квалификации: лицам, успешно освоившим программу и прошедшим итоговую аттестацию, выдается удостоверение о повышении квалификации, образца, установленного НОЧУ ДПО «НЦ ПКБ».

Удостоверение о повышении квалификации дает право заниматься определенной профессиональной деятельностью и (или) выполнять конкретные трудовые функции, для которых определены обязательные требования к наличию квалификации по результатам дополнительного профессионального образования.

Цель обучения:

Проектно-исследовательские работы – необходимый этап, предшествующий строительству. На этом этапе важно не только грамотно провести необходимые изыскания, составить проект, сформировать рабочую и проектную документацию, но и правильно обосновать и рассчитать стоимость всех работ и составить смету.

Настоящая программа посвящена практическим аспектам составления смет на проектно-изыскательские работы с помощью профессиональной программы ПИР.

Планируемые результаты обучения:

В результате освоения слушатель должен приобрести следующие знания и умения

слушатель должен знать:

- порядок определения стоимости проектных работ и инженерных изысканий на объектах;

- методы расчета проектно-изыскательских работ;

- порядок осуществления проверки (экспертизы) сметной документации;

слушатель должен уметь:

- использовать методическую документацию для определения стоимости проектно-изыскательских работ;

- определять стоимость проектных работ и инженерных изысканий и проводить расчет стоимости проектных и изыскательских работ с помощью системы «ПИР»;

слушатель должен иметь представление:

- о возможностях системы «ПИР»

- о формах регламентированной отчетности.

2. УЧЕБНО-ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН

дополнительной профессиональной образовательной программы повышения квалификации «Теория и практика определения стоимости проектных и изыскательских работ. Работа с системой ПИР»

№ п/п	Наименование учебных модулей и разделов	Всего, час.	В том числе		
			Л	ПЗ	СРС
1	Современная отечественная система ценообразования и сметного нормирования стоимости проектных и изыскательских работ	4	4	0	
1.1.	Основные нормативные документы, необходимые при расчете стоимости проектных и изыскательских работ				
1.2.	Уровни цен - понятие, сущность, применение на практике				
2	Расчет смет	4	2	2	
2.1.	В базовых ценах				
2.2.	Переход в текущий уровень				
2.3.	Учет инфляционных процессов				
2.4.	Основные способы расчета смет на проектные и изыскательские работы				
2.5.	Определение стоимости проектных работ в зависимости от натуральных показателей проектируемого объекта				
2.6.	Расчет стоимости ПИР на основании трудозатрат проектировщиков				
2.7.	Определение стоимости инженерных изысканий для строительства				
	<i>Практическое занятие</i>	2	0	2	
2.8.	Составление сметы ПИР вручную				
	Ценообразующие и усложняющие факторы проектирования				
3	Расчет стоимости проектных работ на реконструкцию, расширение и техническое перевооружение	4	0	4	
3.1.	Составление смет на работы по разработке проектной документации для капитального ремонта зданий и сооружений				
4	Работа с программным комплексом «ПИР»	6	0	6	
4.1.	Основные понятия. Варианты поставки программы				
4.2.	Варианты поставки нормативных баз				
4.3.	Запуск программы				
4.4.	Внутренняя структура комплекса				
4.5.	Представление информации в базе НСИ				
4.6.	Работа с нормативной базой				

4.7.	Группировка справочников				
4.8.	Отображение типа расценки в справочниках				
4.9.	Методическая поддержка				
4.10.	Просмотр сборников, общих и технических частей				
4.11.	Индексы пересчета				
4.12.	Работа со сборниками ресурсов, системными таблицами, исполнителями				
5	Работа с проектной сметой. Локальная смета	4	0	4	
5.1.	Таблица локальных смет				
5.2.	Операции с локальными сметами				
5.3.	Работа с локальной сметой				
5.4.	Экран «Структура» и экран «Настройка»				
5.5.	Операции со строками Локальной сметы				
5.6.	Назначение поправок				
5.7.	Разрез по исполнителям				
5.8.	Печать сметы, настройка печати				
5.9.	Работа с концевиками				
	<i>Практическое занятие</i>	2	0	2	
5.10.	Составление сметы по методике расчета от натуральных показателей объекта и Составление сметы по методике расчета от общей стоимости строительства				
6	Начисление поправок на расценки	4	0	4	
6.1.	Работа с составом работ, начисление поправок на элемент состава				
6.2.	Индексация с помощью пересчетов				
6.3.	Составление сметы по методике расчета ЗП				
6.4.	По трудозатратам				
6.5.	Особенности составления сметы на изыскательские работы				
6.6.	Обзорная информация по составлению смет на ПИРы в программе «Гранд-смета»				
7	Итоговая аттестация	2	0	2	-
	Всего:	32	6	26	-