

**Негосударственное образовательное частное учреждение
дополнительного профессионального образования
«Научный центр повышения квалификации, качества и
безопасности»
(НОЧУ ДПО «НЦ ПКБ»)**

***УТВЕРЖДЕНО В
НОВОЙ РЕДАКЦИИ:
Приказом директора
от 29.06.2018 г. № 12-18***

**Дополнительная профессиональная образовательная
программа повышения квалификации
«Строительство зданий и сооружений»**

**МОСКВА
2018**

СОДЕРЖАНИЕ:

№ п/п	Наименование раздела программы	№ стр.
1	Пояснительная записка	3
2	Учебно-календарный план дополнительной профессиональной образовательной программы	6
3	Содержание дополнительной профессиональной образовательной программы	8
4	Организационно-педагогические условия реализации дополнительной профессиональной образовательной программы	11
5	Список используемой и рекомендованной литературы по дополнительной профессиональной образовательной программе	13
6	Оценочные материалы по дополнительной профессиональной образовательной программе	16

1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Настоящая программа предназначена для краткосрочного повышения квалификации руководящих работников и специалистов строительной сферы. Программа составлена с учетом профессиональных стандартов, квалификационных требований, необходимых для исполнения должностных обязанностей, которые устанавливаются в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Настоящие учебный план и программа разработаны в соответствии с Требованиями к содержанию дополнительной профессиональной программы повышения квалификации работников строительной сферы «Строительство зданий и сооружений» во исполнение Приказа Госстроя России № 93 от 9 марта 2004 года «Об утверждении требований к программам повышения квалификации работников строительного комплекса».

В процессе освоения программы слушатели:

- изучают основные положения нормативно-правовых документов по строительству зданий и сооружений в условиях саморегулирования:

- правовые и иные нормативные акты Российской Федерации, регулирующие деятельность подрядчика.
- распорядительные, методические и нормативные документы по выполнению СМР;
- стандарты, технические условия на строительные материалы, детали, конструкции;
- строительные нормы и правила;
- основы законодательства об охране окружающей среды;
- основы трудового законодательства;
- правила по охране труда СМР.

- рассматривают вопросы из области экономики строительства, строительного контроля и надзора;

- знакомятся с современными технологиями строительства;

- анализируют судебную практику разрешения споров в договорах строительного подряда и качества выполненных работ, рассматривают особенности регионального строительства.

Планируемые результаты обучения

В результате освоения программы слушатель должен приобрести следующие знания и умения, необходимые для качественного изменения компетенций:

слушатель должен знать:

- основы управления качеством строительства;
- основные требования отраслевых нормативных документов по безопасности строительства;

- методы и способы строительного контроля;

слушатель должен уметь:

- проводить анализ качества строительства;
- проводить строительно-техническую экспертизу зданий и сооружений;

слушатель должен владеть:

- методами организации безопасного ведения работ, профилактики производственного травматизма, профессиональных заболеваний, предотвращения экологических нарушений.

Специалисты, прошедшие обучение, могут принимать оптимальные решения по технологии безопасного строительства и качества выполнения работ, с соблюдением строительных норм и правил, технических регламентов и стандартов.

Настоящая программа преследует цель обновления знаний и совершенствования навыков руководящих работников и специалистов строительного комплекса.

Категория слушателей - руководители строительных организаций и служб качества, служба заказчика-застройщика, юридические службы строительного комплекса, инженерно-технические работники.

Формы аттестации обучающихся: итоговая аттестация (зачет).

Документ о квалификации: лицам, успешно освоившим программу и прошедшим итоговую аттестацию, выдается удостоверение о повышении квалификации, образца, установленного НОЧУ ДПО «НЦ ПКБ».

Удостоверение о повышении квалификации дает право заниматься определенной профессиональной деятельностью и (или) выполнять конкретные трудовые функции, для которых определены обязательные требования к наличию квалификации по результатам дополнительного профессионального образования.

Срок обучения – 72 академических часа.

Форма обучения – без отрыва от производства (с применением дистанционных образовательных технологий в полном объеме).

Режим занятий – в соответствии с календарным планом обучения.

№ п/п	Наименование разделов дисциплин и тем	Количество часов
1.	Законодательное и нормативно-правовое обеспечение строительства	10
2.	Система технического регулирования в строительстве	10
3.	Строительный контроль	8
4.	Экономика строительства	8
5.	Методология организации строительства	8
6.	Договор строительного подряда	10
7.	Судебная практика по вопросам качества строительных работ	2
8.	Исполнительная документация в строительстве	4
9.	Региональные особенности строительства	4
10.	Временные рекомендации по технологии и организации строительства многофункциональных высотных зданий и зданий-комплексов в Москве	6
11.	Итоговая аттестация (зачет)	2
	Итого:	72

2. УЧЕБНО-КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН
по дополнительной профессиональной образовательной программы
повышения квалификации
«Строительство зданий и сооружений»

№ п/п	Наименование разделов дисциплин и тем	Количество часов
1.	Модуль 1. Законодательное и нормативно-правовое обеспечение строительства (в том числе на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах)	10
2.	Модуль 2. Система технического регулирования в строительстве	10
3.	Модуль 3. Строительный контроль и надзор	8
4.	Модуль 4. Экономика строительства	8
4.1.	Системный подход к совершенствованию ценообразования и управления стоимостью в строительстве	2
4.2.	Проблемы организации бухгалтерского учета в строительстве	2
4.3.	Достоверность сметной стоимости возведения объектов капитального строительства	4
5.	Модуль 5. Методология организации строительства	8
5.1.	Современные методы организации и технологии строительного производства	4
5.2.	Строительство в стесненных условиях	2
5.3.	Строительство многофункциональных высотных зданий и комплексов	2
6.	Модуль 6. Договор строительного подряда	10
6.1.	Понятие договора строительного подряда Правовое регулирование	6
6.2.	Актуальные вопросы практики рассмотрения судами споров из договоров строительного подряда	4
7.	Модуль 7. Судебная практика по вопросам качества строительных работ	2
7.1.	Иск о взыскании стоимости некачественных работ	2
8.	Модуль 8. Исполнительная документация в строительстве	4

9.	Модуль 9. Особенности регионального строительства	4
10.	Модуль 10. Временные рекомендации по технологии и организации строительства многофункциональных высотных зданий и зданий-комплексов в Москве	6
11.	ИТОГО	70
12.	Итоговая аттестация (зачет)	2
13.	ВСЕГО	72